



Obec Počátky, 591 01 Žďár nad Sázavou

e mail: obec.pocitky@unet.cz

Oznámení obce Počátky o podmínkách pronájmu obecní společenské místnosti a příslušenství

Článek 1

Ceny za nájem

Základní sazba za nájem sálu a předsálí s vybavením a WC.....1 000,- Kč
Cenu nájemného může pověřená osoba obce snížit o 500,- Kč dle zásad o nájmu.
(občané s trvalým pobytem: významná životní jubilea, pohřební hostiny, svatební hostiny)
Cena je stanovena za 1 den faktického užívání místnosti nájemcem. Cenu nájmu je nájemce povinen uhradit při zamluvení termínu. Storno zamluveného termínu činí 500,- Kč.
Při převzetí klíčů zaplatí nájemce vratnou jistinu 3 000,- Kč.

Článek 2

Obecné podmínky

Nájemce je povinen nakládat s pronajatým majetkem tak, aby nedošlo k jeho ztrátě či poškození. V případě, že k tomuto dojde je nájemce povinen uhradit aktuální cenu poškozeného majetku. Je zakázáno jakékoliv vybavení vynášet z místností, kde je umístěno. Nájemce nesmí zapůjčit klíče od pronajatých místností třetí osobě. Po akci je nájemce povinen provést v pronajatých místnostech úklid.

Článek 3

Jistina a smluvní pokuta

Nájemce je povinen zároveň uhradit vratnou jistinu ve výši 3 000,- Kč. V případě, že v průběhu nájmu dojde k porušení článku 2 „Obecné podmínky“, nebo nedojde k vrácení klíče ve sjednané lhůtě, použije se jistina na úhradu smluvní pokuty ve výši 3.000,- Kč. Uhrazení smluvní pokuty (tj. propadnutí jistiny) nemá vliv na právo pronajímatele požadovat úhradu vzniklé škody přesahující jistinu 3000,- Kč.

Článek 4

Zahájení a ukončení nájmu

O nájem je třeba požádat obcí pověřenou osobu. Nájem je za zde uvedených podmínek uzavřen okamžikem převzetí klíčů nájemcem od obcí pověřené osoby. Nejpozději v okamžiku převzetí klíčů je nájemce povinen uhradit cenu nájmu a písemně potvrdit převzetí klíčů a datum jejich navrácení obcí pověřené osobě.

Nájem je ukončen převzetím klíčů od nájemce zpět obcí pověřenou osobou a podepsáním protokolu o převzetí. Nedošlo-li k porušení výše uvedených nájemních podmínek, vrátí zároveň obcí pověřená osoba nájemci zpět jistinu 3000,- Kč. Ukončením nájmu nezanikají oprávněné pohledávky obce vůči nájemci (viz článek 3).

Marie Pohanková
starostka obce

V Počátkách 8. 4. 2010