



Obec Počátky, 591 01 Žďár nad Sázavou

e-mail: obec.pocitky@unet.cz

Oznámení obce Počátky o podmínkách pronájmu obecní společenské místnosti a příslušenství

Článek 1

Ceny za nájem

Základní sazba za nájem sálu a předsálí s vybavením a WC.....1 500,- Kč.
Cenu nájemného může pověřená osoba obce snížit o 1000,- Kč dle zásad o nájmu (občané s trvalým pobytem: významná životní jubilea, pohřební hostiny, svatební hostiny).
Cena je stanovena za jeden den faktického užívání místností nájemcem. Cenu nájmu je nájemce povinen uhradit při zamluvení termínu. Storno zamluveného termínu činí 750,- Kč.
Při převzetí klíčů zaplatí nájemce vratnou jistinu 3 000,- Kč.

Článek 2

Obecné podmínky

Nájemce je povinen nakládat s pronajatým majetkem tak, aby nedošlo k jeho ztrátě či poškození. V případě, že k tomuto dojde, je nájemce povinen uhradit aktuální cenu poškozeného majetku. Je zakázáno jakékoliv vybavení vynášet z místností, kde je umístěno. Nájemce nesmí zapůjčit klíče od pronajatých místností třetí osobě. Po akci je nájemce povinen provést v pronajatých místnostech úklid.

Článek 3

Jistina a smluvní pokuta

Nájemce je zároveň povinen uhradit vratnou jistinu ve výši 3 000,- Kč. V případě, že v průběhu nájmu dojde k porušení článku 2 „Obecné podmínky“, nebo nedojde k vrácení klíče ve sjednané lhůtě, použije se jistina na úhradu smluvní pokuty ve výši 3.000,- Kč. Uhrazení smluvní pokuty (tj. propadnutí jistiny) nemá vliv na právo pronajímatele požadovat úhradu vzniklé škody přesahující jistinu 3000,- Kč.

Článek 4

Zahájení a ukončení nájmu

O nájem je třeba požádat obcí pověřenou osobu. Nájem je za zde uvedených podmínek uzavřen okamžikem převzetí klíčů nájemcem od obcí pověřené osoby. Nejpozději v okamžiku převzetí klíčů je nájemce povinen uhradit cenu nájmu a písemně potvrdit převzetí klíčů a datum jejich navrácení obcí pověřené osobě.

Nájem je ukončen převzetím klíčů od nájemce zpět obcí pověřenou osobou a podepsáním protokolu o převzetí. Nedošlo-li k porušení výše uvedených nájemních podmínek, vrátí zároveň obcí pověřená osoba nájemci zpět jistinu 3000,- Kč. Ukončením nájmu nezanikají oprávněné pohledávky obce vůči nájemci (viz článek 3).

V Počátkách 6. 12. 2018

Mgr. Marcela Slámová
starostka obce